



**BÁO CÁO CỦA BAN KIỂM SOÁT**  
**Tại Đại hội đồng cổ công thường niên 2026**

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty CP ĐTXD & PT Hạ Tầng Viễn Thông

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020, Luật số 76/2025/QH15 được Quốc hội thông qua ngày ngày 17/06/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Doanh nghiệp và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 26/11/2019, Luật số 56/2024/QH15 được Quốc hội thông qua ngày 29/11/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Hạ tầng Viễn thông (sau đây gọi tắt là Công ty);
- Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty TNHH Kiểm toán-Thẩm định giá và Tư vấn ECOVIS AFA Việt Nam;
- Kết quả hoạt động kiểm tra, giám sát của Ban Kiểm soát năm 2025. Ban kiểm soát báo cáo trước ĐHĐCĐ kết quả kiểm tra, giám sát các mặt hoạt động của Công ty năm 2025 cụ thể như sau:

**I. Kết quả hoạt động của Ban kiểm soát và Kiểm soát viên trong năm 2025:**

1. Cơ cấu Tổ chức Ban kiểm soát:

| STT | Họ và tên   | Chức danh  |
|-----|---|------------|
| 1   | Bà Nguyễn Thị Minh Hòa (miễn nhiệm ngày 26/01/2026) | Trưởng Ban |
| 2   | Bà Đoàn Thị Tố Trinh (miễn nhiệm ngày 26/01/2026)   | Thành viên |
| 3   | Bà Phạm Thị Trúc Linh                               | Thành viên |
| 4   | Ông Nguyễn Ngọc Sơn (bổ nhiệm ngày 26/01/2026)      | Trưởng Ban |
| 5   | Ông Võ Tường Vĩnh (bổ nhiệm ngày 26/01/2026)        | Thành viên |

2. Kết quả Hoạt động của Ban kiểm soát và kiểm soát viên

- Thẩm định báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty.
- Giám sát việc chấp hành pháp luật, Điều lệ Công ty, Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và nghị quyết của Hội đồng quản trị trong hoạt động quản trị, điều hành.

- Giám sát hệ thống kiểm soát nội bộ, quản lý rủi ro và việc ban hành, rà soát các quy trình, quy định nội bộ liên quan đến hoạt động kinh doanh trọng yếu.

- Tham gia ý kiến độc lập, khách quan đối với một số nội dung thuộc thẩm quyền xem xét của Hội đồng quản trị nhằm hạn chế rủi ro cho Công ty.

- Theo dõi việc công bố thông tin của công ty theo các quy định của pháp luật về yêu cầu công bố thông tin đối với Công ty đại chúng.

- Thực hiện các công tác khác theo chức năng, nhiệm vụ.

### 3. Các cuộc họp của Ban Kiểm soát

| Stt | Thành viên Ban Kiểm soát                            | Số buổi họp tham dự | Tỷ lệ tham dự | Tỷ lệ biểu quyết |
|-----|---|---------------------|---------------|------------------|
| 1   | Bà Nguyễn Thị Minh Hòa (miễn nhiệm ngày 26/01/2026) | 03/03               | 100%          | 100%             |
| 2   | Bà Đoàn Thị Tố Trinh (miễn nhiệm ngày 26/01/2026)   | 03/03               | 100%          | 100%             |
| 3   | Bà Phạm Thị Trúc Linh                               | 04/04               | 100%          | 100%             |
| 4   | Ông Nguyễn Ngọc Sơn (bổ nhiệm ngày 26/01/2026)      | 01/01               | 100%          | 100%             |
| 5   | Ông Võ Tường Vĩnh (bổ nhiệm ngày 26/01/2026)        | 01/01               | 100%          | 100%             |

Trong năm 2025, Ban Kiểm soát đã tổ chức 03 cuộc họp bằng hình thức trực tiếp; các thành viên tham dự đầy đủ theo phạm vi trách nhiệm trong thời gian đương nhiệm.

Trong tháng 01 năm 2026, Ban Kiểm soát đã tổ chức 01 cuộc họp bằng hình thức trực tiếp; các thành viên tham dự đầy đủ theo phạm vi trách nhiệm trong thời gian đương nhiệm.

## II. Về sự phối hợp hoạt động giữa Ban Kiểm soát, Hội đồng quản trị, Ban điều hành và các cán bộ quản lý khác của công ty

Ban Kiểm soát đã có sự phối hợp tốt với Hội đồng quản trị, Ban điều hành Công ty, cụ thể:

- Ban Kiểm soát đã được mời tham dự và tham gia ý kiến tại các cuộc họp của HĐQT. Được tham gia ý kiến về các vấn đề liên quan đến công tác quản lý, điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

- Ban Kiểm soát được cung cấp các tài liệu, thông tin của Công ty theo quy định của Luật Doanh nghiệp, Điều lệ Công ty và các tài liệu khác theo yêu cầu của Ban kiểm soát.

## III. Kết quả giám sát hoạt động của Hội đồng quản trị và Ban điều hành

• Ban Kiểm soát thực hiện giám sát thông qua việc theo dõi hoạt động của Hội đồng quản trị, việc ban hành nghị quyết, cơ chế phân quyền và việc tổ chức thực hiện của Ban Điều hành.

- Ban Kiểm soát duy trì trao đổi, tiếp nhận báo cáo từ Ban Điều hành, Kế toán trưởng và các bộ phận liên quan như Kiểm soát nội bộ, Kiểm toán nội bộ, Pháp chế và kiểm toán độc lập để phục vụ công tác giám sát.

- Qua công tác giám sát, Ban Kiểm soát ghi nhận Hội đồng quản trị và Ban Điều hành đã tổ chức quản lý, điều hành hoạt động của Công ty phù hợp với chức năng, thẩm quyền được giao; đồng thời thực hiện các nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị theo quy định.

- Về thực hiện các chỉ tiêu sản xuất kinh doanh: Các chỉ tiêu Tổng doanh thu, lợi nhuận trước thuế, lợi nhuận sau thuế năm 2025 không hoàn thành kế hoạch được ĐHĐCĐ thông qua, cụ thể như sau:

+ Doanh thu đạt: 34,953 tỷ đồng, đạt tỷ lệ 98,74% so với kế hoạch và đạt 126,91% so với thực hiện năm 2024.

+ Lợi nhuận trước thuế thực hiện được: 1,308 tỷ đồng, đạt tỷ lệ 95,04% so với kế hoạch và đạt 122,54% so với thực hiện năm 2024.

+ Lợi nhuận sau thuế thực hiện được: 1,071 tỷ đồng, đạt tỷ lệ 93,38% so với kế hoạch và đạt 126,40% so với thực hiện năm 2024.

Ban Kiểm soát đánh giá hoạt động của Ban điều hành Công ty trong năm tuân thủ Nghị quyết, quyết định của ĐHĐCĐ và của HĐQT Công ty, phù hợp với quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty.

#### **IV. Thẩm định Báo cáo tài chính năm 2025**

Báo cáo tài chính năm 2025 của công ty được lập theo các Chuẩn mực và chế độ kế toán Việt Nam hiện hành; được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán-Thẩm định giá và Tư vấn ECOVIS AFA Việt Nam (là Công ty đã được UBCK Nhà nước chấp thuận kiểm toán công ty niêm yết).

Ý kiến của công ty kiểm toán về Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty: Theo ý kiến của chúng tôi, báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ của năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với các chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

Ban Kiểm soát nhất trí với Báo cáo tài chính năm 2025 đã được Công ty TNHH Kiểm toán-Thẩm định giá và Tư vấn ECOVIS AFA Việt Nam kiểm toán

#### **V. Đánh giá kết quả thực hiện nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên 2025**

##### **1. Thực hiện các chỉ tiêu sản xuất kinh doanh:**

| <b>Stt</b> | <b>Chỉ tiêu</b>        | <b>Kế hoạch năm 2025</b> | <b>Thực hiện năm 2025</b> | <b>Tỷ lệ TH/KH</b> | <b>Tỷ lệ tăng trưởng 2025/2024</b> |
|------------|------------------------|--------------------------|---------------------------|--------------------|------------------------------------|
| 1          | Tổng giá trị doanh thu | 35.400.000.000           | 34.953.136.784            | 98,74%             | 126,91%                            |
| 2          | Tổng chi phí           | 34.023.600.000           | 33.645.020.823            | 98,89%             | 127,08%                            |
| 3          | Lợi nhuận trước thuế   | 1.376.400.000            | 1.308.115.961             | 95,04%             | 122,54%                            |
| 4          | Lợi nhuận sau thuế     | 1.147.000.000            | 1.071.062.519             | 93,38%             | 126,40%                            |

| Stt | Chỉ tiêu          | Kế hoạch năm 2025 | Thực hiện năm 2025  | Tỷ lệ TH/KH | Tỷ lệ tăng trưởng 2025/2024 |
|-----|-------------------|-------------------|---------------------|-------------|-----------------------------|
| 5   | Tỷ lệ chia cổ tức | 7%                | Đang trình ĐHĐCĐ 6% | 85,71%      | 120,00%                     |

2. Thực hiện các nội dung khác:

Các nội dung khác được thông qua tại Nghị quyết của ĐHĐCĐ đã được công ty thực hiện đúng quy định, cụ thể:

- Thực hiện phân phối lợi nhuận, trả cổ tức năm 2024;
- Chi trả thù lao HĐQT, BKS năm 2024;
- Lựa chọn Công ty TNHH Kiểm toán-Thẩm định giá và Tư vấn ECOVIS AFA Việt Nam để thực hiện kiểm toán BCTC năm 2025.

**VI. Kiến nghị của Ban kiểm soát**

Trên cơ sở kết quả giám sát trong năm 2025, Ban Kiểm soát kiến nghị Hội đồng quản trị và Ban Điều hành tiếp tục quan tâm thực hiện các nội dung sau:

- Tiếp tục quản lý chặt chẽ chi phí, hiệu quả và dòng tiền các công trình xây lắp. Xác định đúng hiệu quả sản xuất kinh doanh đối với từng lĩnh vực hoạt động và có biện pháp nâng cao hiệu quả đối với từng lĩnh vực.

- Tập trung công tác nghiệm thu, quyết toán và thu hồi công nợ: Rà soát, đánh giá, phân loại các khoản chi phí sản xuất kinh doanh dở dang, công nợ phải thu và tích cực thực hiện nghiệm thu, quyết toán, thu hồi, nhất là các khoản chi phí sản xuất kinh doanh dở dang và công nợ lớn, tồn đọng.

- Tiếp tục hoàn thiện hệ thống quy chế, quy trình nội bộ; sắp xếp lao động hợp lý nhằm khuyến khích năng lực của CBCNV, tối ưu chi phí, nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh.

- Thường xuyên rà soát việc tuân thủ pháp luật và các nghĩa vụ báo cáo của Công ty nhằm hạn chế rủi ro pháp lý và rủi ro tuân thủ.

Trên đây là báo cáo của Ban Kiểm soát về kết quả kiểm tra, giám sát các mặt hoạt động của Công ty năm 2025.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua.

Trân trọng!

**TM/BAN KIỂM SOÁT  
TRƯỞNG BAN**



**Nguyễn Ngọc Sơn**