



CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG & PTHT VIỄN THÔNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **108**/CBTT-QTC

Đà Nẵng, ngày 07 tháng 08 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên tổ chức: **Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển hạ tầng Viễn thông**
Mã chứng khoán: **QCC**
Địa chỉ trụ sở chính: **Đường Phan Bội Châu, Phường Bàn Thạch, Thành phố Đà Nẵng**
Điện thoại: **0235.3811811** Fax: **0235.3811999**
Email: **info@qtc.com.vn**

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Hạ tầng Viễn thông công bố thông tin Nghị quyết, Biên bản kiểm phiếu và các hồ sơ liên quan đến lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản (Hồ sơ đính kèm).

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 07/08/2026 tại địa chỉ website http://www.qtc.com.vn/Quan_hệ_cổ_đồng/thông_báo_cổ_đồng.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố nêu trên.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



**TỔNG GIÁM ĐỐC
TRẦN HOÀI THANH**



CÔNG TY CP ĐẦU TƯ XÂY DỰNG & PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG VIỄN THÔNG
Trụ sở: Đường Phan Bội Châu, Phường Bàn Thạch, Tp Đà Nẵng, ĐT/fax: (0235) 3811999
Email: info@qtc.com.vn Website: www.qtc.com.vn



CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG & PTHT VIỄN THÔNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số : 29 /NQ-ĐHĐCĐ

Đà Nẵng, ngày 07 tháng 8 năm 2026

NGHỊ QUYẾT CỦA ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CÔNG TY CP ĐẦU TƯ XÂY DỰNG & PT HẠ TẦNG VIỄN THÔNG
Thông qua các nội dung lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Doanh nghiệp;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Hạ tầng Viễn thông;
- Căn cứ Biên bản kiểm phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản số: 107/BBKP ngày 07/8/2026;

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua nội dung Phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ theo Tờ trình số: 100/TTr/2026/QTC-HĐQT ngày 23/7/2026.

Biểu quyết tán thành	:	909.904 / 1.329.700 cổ phần	Tỷ lệ: 68,42%
Biểu quyết không tán thành	:	0 / 1.329.700 cổ phần	Tỷ lệ: 0 %
Không có ý kiến	:	30.521 / 1.329.700 cổ phần	Tỷ lệ: 2,30%

Điều 2. Thông qua việc thay đổi ngành nghề kinh doanh theo Tờ trình số: 101/TTr/2026/QTC-HĐQT ngày 23/7/2026.

Biểu quyết tán thành	:	917.184 / 1.329.700 cổ phần	Tỷ lệ: 68,97%
Biểu quyết không tán thành	:	0 / 1.329.700 cổ phần	Tỷ lệ: 0 %
Không có ý kiến	:	23.241 / 1.329.700 cổ phần	Tỷ lệ: 1,75%



CÔNG TY CP ĐẦU TƯ XÂY DỰNG & PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG VIỄN THÔNG

Trụ sở: Đường Phan Bội Châu, Phường Bàn Thạch, Tp Đà Nẵng, ĐT/fax: (0235) 3811999 Trang 1/2

Email: info@qtc.com.vn

Website: www.qtc.com.vn



Điều 3. Tổ chức thực hiện Nghị quyết:

1. Nghị quyết này có hiệu lực từ ngày 07 tháng 8 năm 2026.
2. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Ban Tổng giám đốc, cùng các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thực hiện Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Các cổ đông;
- Thành viên HĐQT;
- Ban kiểm soát;
- Lưu VP Công ty.

**T.M ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CHỦ TỊCH HĐQT**



Kỳ Minh Khương





Số : 107./BBKP

Đà Nẵng, ngày 07 tháng 8 năm 2026

**BIÊN BẢN KIỂM PHIẾU BIỂU QUYẾT CỦA CỔ ĐÔNG
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ PT HẠ TẦNG VIỄN THÔNG
(THEO HÌNH THỨC LẤY Ý KIẾN CỔ ĐÔNG BẰNG VĂN BẢN)**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Doanh nghiệp;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Hạ tầng Viễn thông;
- Căn cứ Phiếu lấy ý kiến của các Cổ đông gửi về Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Hạ tầng Viễn thông;

Hôm nay, vào lúc 08h00 ngày 07 tháng 8 năm 2026, tại Hội trường Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Hạ tầng Viễn thông đã tiến hành kiểm phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản về việc “Thông qua Phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ và thay đổi ngành nghề kinh doanh” với các thành phần Ban Kiểm phiếu, Ban Giám sát kiểm phiếu như sau:

I. Thành phần Ban Kiểm phiếu:

- | | |
|--------------------------|--|
| - Ông Kỳ Minh Khương | - Chủ tịch HĐQT - Trưởng ban |
| - Ông Trần Hoài Thanh | - Phó Chủ tịch HĐQT/TGD - Phó ban |
| - Ông Lưu Văn Minh Thành | - Thành viên HĐQT/Phó TGD - Thành viên |
| - Ông Lê Công Hân | - Thành viên HĐQT/Phó TGD - Thành viên |
| - Ông Đinh Công Khánh | - Thành viên HĐQT - Thành viên |
| - Ông Nguyễn Ngọc Sơn | - Phó Tổng Giám đốc - Thành viên |

II. Thành phần Ban Giám sát kiểm phiếu:



- Ông Lê Thành Công
- Ông Nguyễn Đắc Sang
- Bà Phạm Thị Trúc Linh
- Trưởng Ban kiểm soát
- Thành viên Ban kiểm soát
- Thành viên Ban kiểm soát

III. Thư ký Ban kiểm phiếu:

- Ông Hoàng Danh Phú
- Trưởng Ban HCTH

Ban kiểm phiếu đã tiến hành kiểm phiếu, lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản với các nội dung và kết quả kiểm phiếu như sau:

A. THÔNG TIN VỀ TỔ CHỨC LẤY Ý KIẾN:

Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Hạ tầng Viễn thông

Trụ sở chính: Đường Phan Bội Châu, Phường Bàn Thạch, Thành phố Đà Nẵng

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 4000364082 do Sở Tài chính Thành phố Đà Nẵng cấp lần đầu ngày 25/01/2022 và cấp thay đổi lần thứ 18 ngày 26/05/2026.

B. MỤC ĐÍCH VÀ NỘI DUNG LẤY Ý KIẾN:

I. Mục đích lấy ý kiến:

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Hạ tầng Viễn thông tổ chức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản để thông qua các nội dung sau:

1. Thông qua Phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ theo Tờ trình số: 100/TTr/2026/QTC-HĐQT ngày 23/7/2026.

2. Thông qua việc thay đổi ngành nghề kinh doanh theo Tờ trình số 101/TTr/2026/QTC-HĐQT ngày 23/7/2026.

3. Thông qua dự thảo Nghị quyết ĐHĐCĐ bất thường (theo hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản).

II. Các thông tin chung:

- Vốn điều lệ của Công ty : 15.000.000.000 đồng (Mười lăm tỷ đồng)
- Tổng số cổ phần của Công ty : 1.500.000 cổ phần, trong đó:
 - + Cổ phần phổ thông : 1.500.000 cổ phần
 - + Cổ phần ưu đãi : 0 cổ phần
- Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết: **1.329.700** cổ phần, chiếm 100% tổng số phiếu biểu quyết (không bao gồm **170.300** cổ phiếu Quỹ không có quyền biểu quyết).
- Tổng số cổ đông có quyền biểu quyết là 164 cổ đông, đại diện cho 100% tổng số phiếu biểu quyết theo danh sách cổ đông do Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam lập tại ngày ĐKCC 20/07/2026.

C. NGUYÊN TẮC VÀ KẾT QUẢ KIỂM PHIẾU:

I. Nguyên tắc kiểm phiếu:

1. Phiếu ý kiến cổ đông được xem là không hợp lệ bao gồm:



- Phiếu được đánh dấu vào cả 02 hoặc 03 ô lựa chọn;
- Phiếu không được đánh dấu vào ô lựa chọn nào;
- Phiếu bị rách, gạch, tẩy, xóa, sửa chữa, thay đổi hoặc ghi thêm nội dung khác;
- Phiếu không do Công ty ban hành;
- Phiếu không được ký xác nhận (và đóng dấu, nếu có) bởi cổ đông (không có chữ ký và họ tên nếu là Cổ đông cá nhân; không có chữ ký và họ tên của người đại diện theo pháp luật hoặc người đại diện theo ủy quyền, không có đóng dấu nếu là Cổ đông tổ chức);
- Phiếu được gửi về Công ty sau thời hạn quy định (tính theo dấu bưu điện/bên chuyển phát thư);
- Các trường hợp khác theo quy định của pháp luật.

2. Phiếu lấy ý kiến được coi là phiếu có kết quả biểu quyết “Không có ý kiến”:

Khi cả 3 ô (Tán thành, Không tán thành, Không có ý kiến) tại vấn đề cần lấy ý kiến không được đánh dấu nhưng cổ đông vẫn ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu (nếu là tổ chức) vào Phiếu lấy ý kiến thì được xem là “Không có ý kiến”.

3. Các quyết định được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản nếu được số cổ đông sở hữu trên **50%** tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông có quyền biểu quyết tán thành.

4. Các thành viên Ban kiểm phiếu và thành viên Ban giám sát kiểm phiếu liên đới chịu trách nhiệm về tính trung thực, chính xác của Biên bản kiểm phiếu, liên đới chịu trách nhiệm về thiệt hại phát sinh từ các quyết định được thông qua do kiểm phiếu không trung thực, không chính xác.

II . Kết quả kiểm tra Phiếu lấy ý kiến:

1. Thời gian lấy ý kiến của cổ đông: Từ ngày 23/07/2026 đến trước 17h thứ 5, ngày 06/08/2026.

2. Tổng số cổ đông tại ngày đăng ký cuối cùng 20/07/2026 để lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản là 165 cổ đông, sở hữu và đại diện sở hữu cho 1.500.000 cổ phần, trong đó:

- Số cổ đông có quyền biểu quyết là 164 cổ đông, tương ứng với 1.329.700 cổ phần có quyền biểu quyết;

- Số cổ phần không có quyền biểu quyết là 170.300 cổ phần (đây là số cổ phiếu Quỹ do Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Hạ tầng Viễn thông nắm giữ);

- Tổng số phiếu lấy ý kiến đã gửi đến địa chỉ đăng ký của cổ đông là 164 phiếu, tương ứng với 1.329.700 cổ phần, chiếm tỷ lệ 100% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết;

3. Số phiếu lấy ý kiến thu về hợp lệ: 51 phiếu, tương ứng: 940.425 cổ phần, chiếm tỷ lệ: 70,72% số cổ phần có quyền biểu quyết;

4. Số phiếu lấy ý kiến thu về không hợp lệ: 0 phiếu, tương ứng: 0 cổ phần, chiếm tỷ lệ: 0% số cổ phần có quyền biểu quyết;

5. Số phiếu lấy ý kiến cổ đông không gửi trả về Công ty Cp Đầu tư Xây dựng và Phát triển Hạ tầng Viễn thông là: 113 phiếu, tương ứng: 389.275 cổ phần, chiếm tỷ lệ: 29,28% số cổ phần có quyền biểu quyết;

6. Phương thức nhận phiếu biểu quyết (kèm theo danh sách cổ đông tham gia biểu quyết):

- Nhận tại trụ sở Công ty: 15 phiếu, chiếm 29,41% tổng số phiếu gửi đi
- Nhận qua đường bưu điện: 36 phiếu, chiếm 70,59% tổng số phiếu gửi đi

III . Kết quả biểu quyết từng vấn đề lấy ý kiến:

1. Thông qua Phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ theo Tờ trình số: 100 /TTr/2026/QTC-HĐQT ngày 23/7/2026.

Kết quả biểu quyết:

Stt	Loại phiếu biểu quyết	Tổng số cổ phần sở hữu/đại diện	Tỷ lệ biểu quyết/Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết (%)	Tỷ lệ biểu quyết/Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của tất cả cổ đông gửi ý kiến trả lời (%).
1	Tán thành	909.904	68,42%	96,75%
2	Không tán thành	0	0%	0%
3	Không có ý kiến	30.521	2,30%	3,25%
	Cộng	940.425	70,72%	100%

2. Thông qua việc thay đổi ngành nghề kinh doanh theo Tờ trình số 101/TTr/2026/QTC-HĐQT ngày 23/7/2026.

Kết quả biểu quyết:

Stt	Loại phiếu biểu quyết	Tổng số cổ phần sở hữu/đại diện	Tỷ lệ biểu quyết/Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết (%)	Tỷ lệ biểu quyết/Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của tất cả cổ đông gửi ý kiến trả lời (%).
1	Tán thành	917.184	68,97%	97,53%
2	Không tán thành	0	0%	0%
3	Không có ý kiến	23.241	1,75%	2,47%
	Cộng	940.425	70,72%	100%

3. Thông qua dự thảo Nghị quyết ĐHĐCĐ bất thường (theo hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản)

Kết quả biểu quyết:

Stt	Loại phiếu biểu quyết	Tổng số cổ phần sở hữu/đại diện	Tỷ lệ biểu quyết/Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết (%)	Tỷ lệ biểu quyết/Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của tất cả cổ đông gửi ý kiến trả lời (%)
1	Tán thành	915.184	68,82%	97,32%
2	Không tán thành	0	0%	0%
3	Không có ý kiến	25.241	1,90%	2,68%
	Cộng	940.425	70,72%	100%

IV . Nghị quyết được thông qua:

1. Thông qua Phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ theo Tờ trình số: 100 /TTr/2026/QTC-HĐQT ngày 23/7/2026 với tỷ lệ biểu quyết tán thành là: 68,42% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty và có hiệu lực thi hành từ ngày 07/8/2026.

2. Thông qua việc thay đổi ngành nghề kinh doanh theo Tờ trình số 101/TTr/2026/QTC-HĐQT ngày 23/7/2026 với tỷ lệ biểu quyết tán thành là: 68,97% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty và có hiệu lực thi hành từ ngày 07/8/2026.

3. Thông qua Nghị quyết ĐHĐCĐ bất thường (theo hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản) với tỷ lệ biểu quyết tán thành là: 68,82% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty và có hiệu lực thi hành từ ngày 07/8/2026.

Công tác kiểm phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản kết thúc lúc 11 giờ 00 phút cùng ngày. Biên bản kiểm phiếu gồm 06 trang và được lập thành 05 (năm) bản, có nội dung và giá trị pháp lý như nhau. Ban kiểm phiếu lưu giữ 01 (một) bản; Giám sát Ban kiểm phiếu lưu giữ 01 (một) bản; 03 (ba) bản lưu tại Công ty Cp Đầu tư Xây dựng và Phát triển Hạ tầng Viễn thông.

BAN KIỂM PHIẾU

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Kỳ Minh Khương

**PHÓ CT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
TỔNG GIÁM ĐỐC**

Trần Hoài Thanh

THÀNH VIÊN HĐQT/PHÓ TGĐ



Lưu Văn Minh Thành

THÀNH VIÊN HĐQT/PHÓ TGĐ



Lê Công Hân

THÀNH VIÊN HĐQT



Đinh Công Khánh

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Sơn

THƯ KÝ KIỂM PHIẾU



Hoàng Danh Phú

BAN GIÁM SÁT KIỂM PHIẾU

TRƯỞNG BAN KIỂM SOÁT



Lê Thành Công

THÀNH VIÊN BAN KIỂM SOÁT



Phạm Thị Trúc Linh

THÀNH VIÊN BAN KIỂM SOÁT



Nguyễn Đắc Sang



TỜ TRÌNH

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG BẤT THƯỜNG 2026

(theo hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản về thay đổi ngành nghề kinh doanh)

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần ĐTXD & PHTT Viễn thông

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Doanh nghiệp;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Hạ tầng Viễn thông;
- Các văn bản pháp luật khác có liên quan.

Hội đồng quản trị (HĐQT) Công ty kính trình Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) bất thường năm 2026 xem xét và thông qua việc thay đổi ngành nghề kinh doanh của Công ty để phù hợp với định hướng phát triển đã được ĐHĐCĐ thông qua theo Nghị quyết số 22/2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 22/06/2026, với các nội dung như sau:

I. THAY ĐỔI NGÀNH NGHỀ KINH DOANH

1. Ngành nghề kinh doanh bãi bỏ

STT	Mã ngành nghề đăng ký kinh doanh	Tên ngành nghề đăng ký kinh doanh
1	5310	Bưu chính
2	2630	Sản xuất thiết bị truyền thông
3	4221	Xây dựng công trình điện
4	5510	Khách sạn và dịch vụ lưu trú tương tự Chi tiết: Khách sạn
5	4102	Xây dựng nhà không để ở
6	4292	Xây dựng công trình khai khoáng
7	4293	Xây dựng công trình chế biến, chế tạo
8	6390	Hoạt động công tìm kiếm web và các dịch vụ thông tin khác

2. Ngành nghề kinh doanh bổ sung

STT	Mã ngành nghề đăng ký kinh doanh	Tên ngành nghề đăng ký kinh doanh
1	4290	Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác Chi tiết: Thi công các công trình xây lắp bưu chính - viễn thông...

2	4610	Đại lý, môi giới, đấu giá hàng hóa Chi tiết: Đại lý, môi giới (trừ thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối đối với các hàng hóa thuộc danh mục hàng hóa nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối: Thuốc lá và xì gà, sách, báo và tạp chí, vật phẩm đã ghi hình, kim loại quý và đá quý, dược phẩm, thuốc nổ, dầu thô và dầu đã qua chế biến, gạo, đường mía và đường củ cải) "
3	4690	Buôn bán tổng hợp Chi tiết: Trừ kinh doanh có điều kiện (trừ thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối đối với các hàng hóa thuộc danh mục hàng hóa nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối: Thuốc lá và xì gà, sách, báo và tạp chí, vật phẩm đã ghi hình, kim loại quý và đá quý, dược phẩm, thuốc nổ, dầu thô và dầu đã qua chế biến, gạo, đường mía và đường củ cải) "
4	6120	Hoạt động viễn thông không dây
5	6201	Lập trình máy vi tính
6	6202	Tư vấn máy vi tính và quản trị hệ thống máy vi tính
7	6209	Hoạt động dịch vụ công nghệ thông tin và dịch vụ khác liên quan đến máy vi tính Chi tiết: Cung cấp dịch vụ gia tăng giá trị trên mạng internet; Khắc phục sự cố máy tính (Trừ thực hiện dịch vụ kiểm tra, đánh giá an toàn thông tin mạng; dịch vụ bảo mật thông tin không sử dụng mật mã dân sự) "
8	6311	Xử lý dữ liệu, cho thuê và các hoạt động liên quan (Trừ thực hiện dịch vụ kiểm tra, đánh giá an toàn thông tin mạng; dịch vụ bảo mật thông tin không sử dụng mật mã dân sự) "
9	6622	Hoạt động của đại lý và môi giới bảo hiểm Chi tiết: Hoạt động của đại lý bảo hiểm
10	6820	Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất Chi tiết: tư vấn, môi giới bất động sản (trừ tư vấn tài chính, kế toán, pháp lý)
11	7320	Nghiên cứu thị trường (Trừ thực hiện hoạt động thăm dò dư luận)
12	7410	Hoạt động thiết kế chuyên dụng Chi tiết: Thiết kế quảng cáo, thiết kế website

1000
C
C
IAU T
VÀ P
H
VI
YANH

13	7490	Hoạt động chuyên môn, khoa học và công nghệ khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: Dịch thuật, biên phiên dịch; Tư vấn chứng khoán...
14	8220	Hoạt động dịch vụ liên quan đến các cuộc gọi
15	8230	Tổ chức giới thiệu và xúc tiến thương mại Chi tiết: Tổ chức sự kiện, hội nghị, hội thảo (không sử dụng chất cháy, nổ)
16	5820	Xuất bản phần mềm

3. Ngành nghề kinh doanh điều chỉnh

Thông tin đăng ký ban đầu			Thông tin đăng ký điều chỉnh		
STT	Mã ngành nghề đăng ký kinh doanh	Tên ngành nghề đăng ký kinh doanh	STT	Mã ngành nghề đăng ký kinh doanh	Tên ngành nghề đăng ký kinh doanh
1	4291	Xây dựng công trình thủy	1	4291	Xây dựng công trình thủy (trừ thực hiện Truyền tải, điều độ hệ thống điện quốc gia; Xây dựng và vận hành thủy điện đa mục tiêu và điện hạt nhân có ý nghĩa đặc biệt quan trọng về kinh tế - xã hội)
2	6190	Hoạt động viễn thông khác Chi tiết: Dịch vụ đo kiểm viễn thông	2	6190	Hoạt động viễn thông khác Chi tiết: Dịch vụ ứng dụng viễn thông, đại lý các dịch vụ viễn thông
3	4652	Buôn bán thiết bị và linh kiện điện tử, viễn thông	3	4652	Buôn bán thiết bị và linh kiện điện tử, viễn thông (trừ thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối đối với các hàng hóa thuộc danh mục hàng hóa nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối: Thuốc lá và xì gà, sách, báo và tạp chí, vật phẩm đã ghi hình, kim loại quý và đá quý, dược phẩm, thuốc nổ, dầu thô và dầu

					đã qua chế biến, gạo, đường mía và đường củ cải) ”
4	4659	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác Chi tiết: Mua bán thiết bị cơ, điện, điện lạnh	4	4659	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác Chi tiết: Mua bán thiết bị cơ, điện, điện lạnh (trừ thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối đối với các hàng hóa thuộc danh mục hàng hóa nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối: Thuốc lá và xì gà, sách, báo và tạp chí, vật phẩm đã ghi hình, kim loại quý và đá quý, dược phẩm, thuốc nổ, dầu thô và dầu đã qua chế biến, gạo, đường mía và đường củ cải) ”
5	4651	Bán buôn máy tính, thiết bị ngoại vi và phần mềm	5	4651	Bán buôn máy tính, thiết bị ngoại vi và phần mềm (trừ thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối đối với các hàng hóa thuộc danh mục hàng hóa nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối: Thuốc lá và xì gà, sách, báo và tạp chí, vật phẩm đã ghi hình, kim loại quý và đá quý, dược phẩm, thuốc nổ, dầu thô và dầu đã qua chế biến, gạo, đường mía và đường củ cải) ”
6	6290	Hoạt động dịch vụ máy tính và công nghệ thông tin khác Chi tiết: Cung cấp dịch vụ gia tăng giá trên mạng internet	6	6290	Hoạt động dịch vụ máy tính và công nghệ thông tin khác Chi tiết: Cung cấp dịch vụ gia tăng giá trên mạng internet

82 - C
DUNG
IEN
IG
A NANG

					(Trừ thực hiện dịch vụ kiểm tra, đánh giá an toàn thông tin mạng; dịch vụ bảo mật thông tin không sử dụng mật mã dân sự) "
7	3319	Sửa chữa, bảo dưỡng thiết bị khác Chi tiết: Bảo trì, bảo dưỡng, hỗ trợ vận hành các thiết bị bưu chính, viễn thông, cơ, điện và điện lạnh và các thiết bị tin học	7	3319	Sửa chữa, bảo dưỡng thiết bị khác Chi tiết: Bảo trì, bảo dưỡng, hỗ trợ vận hành các thiết bị bưu chính, viễn thông, cơ, điện và điện lạnh và các thiết bị tin học (Trừ thực hiện dịch vụ kiểm tra, đánh giá an toàn thông tin mạng; dịch vụ bảo mật thông tin không sử dụng mật mã dân sự) "

II. SỬA ĐỔI ĐIỀU LỆ CÔNG TY

Sửa đổi Khoản 1 Điều 4 Điều lệ hiện hành của Công ty về ngành, nghề kinh doanh liên quan đến việc thay đổi ngành, nghề kinh doanh nêu trên.

III. ỦY QUYỀN CHO HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định các vấn đề liên quan đến việc thay đổi ngành, nghề kinh doanh, bao gồm nhưng không giới hạn các nội dung sau:

- Thực hiện các thủ tục về thay đổi ngành nghề kinh doanh, đăng ký doanh nghiệp, sửa đổi và ban hành Điều lệ phù hợp với ngành nghề kinh doanh mới của Công ty;
- Quyết định các vấn đề khác có liên quan đến việc thay đổi ngành nghề kinh doanh, phù hợp với yêu cầu của các Cơ quan quản lý có thẩm quyền, tuân thủ các quy định hiện hành.
- Hội đồng quản trị được ủy quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị/Tổng Giám đốc để thực hiện các nội dung công việc trong phạm vi đã được ĐHĐCĐ thông qua.

Trên đây là các nội dung về việc thay đổi ngành nghề kinh doanh. Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và biểu quyết thông qua.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Các cổ đông;
- HĐQT - Ban kiểm soát;
- Lưu VP.HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



Ký Minh Khương



Số: 100 /TTr/2026/QTC-HĐQT

Đà Nẵng, ngày 23 tháng 7 năm 2026

TỜ TRÌNH

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG BẤT THƯỜNG 2026

(theo hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản về Phát hành cổ phiếu riêng lẻ)

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần ĐTXD & PTHT Viễn thông

Hội đồng quản trị (HĐQT) Công ty kính trình Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) bất thường năm 2026 xem xét và thông qua phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ, với các nội dung như sau:

I. CƠ SỞ PHÁP LÝ

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Doanh nghiệp;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Hạ tầng Viễn thông;
- Các văn bản pháp luật khác có liên quan.

II. SỰ CẦN THIẾT TĂNG VỐN ĐIỀU LỆ

Nhằm mục đích nâng cao năng lực tài chính, đáp ứng quy mô vốn điều lệ tối thiểu theo quy định của pháp luật chứng khoán cũng như thúc đẩy mục tiêu chuyển đổi số và công nghệ cao, phù hợp với định hướng phát triển tầm quốc gia theo Nghị quyết số 43-NQ/TW năm 2019 của Bộ Chính trị về xây dựng và phát triển Thành phố Đà Nẵng đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045 và Nghị quyết số 57-NQ/TW năm 2024 của Bộ Chính trị về đột phá phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số quốc gia, Công ty có nhu cầu phát hành cổ phiếu để tăng vốn điều lệ thông qua hình thức chào bán cổ phiếu riêng lẻ.

Công ty đang có chủ trương kiện toàn toàn diện để sẵn sàng cho giai đoạn phát triển cùng với các định hướng chiến lược, đáp ứng tốt nhất mảng hoạt động về chuyển đổi số, việc tăng quy mô vốn hoạt động của Công ty sẽ góp phần tăng trưởng kinh doanh với mục tiêu hướng đến bốn lĩnh vực hoạt động, bao gồm: Xây lắp và dịch vụ hạ tầng viễn thông và CNTT; Giải pháp chuyển đổi số; Cung cấp các nền tảng cho Sàn giao dịch dữ liệu và Tài sản số; Công nghệ lượng tử-Chip bán dẫn-UAV-Robotics-Vật liệu mới. Giai đoạn phát triển mới của Công ty sẽ thúc đẩy mạnh mẽ các hoạt động khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số trong doanh nghiệp.

Theo đó, mục đích của việc chào bán cổ phiếu là để bổ sung vốn lưu động và thực hiện đầu

tư vào doanh nghiệp tiềm năng trong lĩnh vực công nghệ, chuyển đổi số liên quan đến các dự án chiến lược và tiềm năng tại Trung tâm Tài chính Quốc tế Việt Nam (tại Đà Nẵng), phù hợp với những định hướng của Đề án “Phát triển ứng dụng dữ liệu về dân cư, định danh và xác thực điện tử phục vụ chuyển đổi số quốc gia giai đoạn 2022 - 2025, tầm nhìn đến năm 2030” theo Quyết định số 06/QĐ-TTg ngày 06/01/2022 của Thủ tướng Chính phủ.

III. PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU RIÊNG LẺ

STT	Khoản mục	Nội dung
1.	Tên cổ phiếu	Cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Hạ tầng Viễn thông
2.	Loại cổ phiếu	Cổ phiếu phổ thông
3.	Mệnh giá cổ phiếu	10.000 đồng/cổ phiếu
4.	Vốn điều lệ hiện hành	15.000.000.000 đồng
5.	Số lượng cổ phiếu hiện hành	1.500.000 cổ phiếu
6.	Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	1.329.700 cổ phiếu
7.	Số lượng cổ phiếu quỹ	170.300 cổ phiếu
8.	Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành	38.500.000 cổ phiếu
9.	Tổng giá trị cổ phiếu dự kiến phát hành (theo mệnh giá)	385.000.000.000 đồng
10.	Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến sau khi phát hành	40.000.000 cổ phiếu
11.	Vốn điều lệ dự kiến sau khi phát hành (theo mệnh giá)	400.000.000.000 đồng
12.	Giá chào bán	10.000 đồng/cổ phiếu
13.	Mục đích chào bán	Bổ sung vốn lưu động và thực hiện đầu tư vào doanh nghiệp tiềm năng trong lĩnh vực công nghệ, chuyển đổi số
14.	Đối tượng chào bán	Nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp theo quy định của pháp luật
15.	Tiêu chí lựa chọn nhà đầu tư	- Các nhà đầu tư trong và ngoài nước (bao gồm cổ đông hiện hữu của Công ty); - Có năng lực tài chính và/hoặc có thể hỗ trợ Công ty trong hoạt động kinh doanh; - Ưu tiên các nhà đầu tư có chuyên môn trong các lĩnh vực về công nghệ, viễn thông, chuyển đổi số và hạ tầng có liên quan.
16.	Số lượng nhà đầu tư	Tối đa 20 (hai mươi) nhà đầu tư ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT lựa chọn và xác định Danh sách nhà đầu tư và số lượng cổ phiếu chào bán cho từng nhà đầu tư theo



		tiêu chí đã được ĐHĐCĐ thông qua
17.	Hình thức chào bán	Chào bán cổ phiếu riêng lẻ
18.	Phương thức chào bán	Chào bán trực tiếp cho các nhà đầu tư tại Tổ chức phát hành
19.	Phương thức xử lý số cổ phiếu không được phân phối hết	- Số lượng cổ phần do các nhà đầu tư không đăng ký mua hết sẽ được ủy quyền cho HĐQT phân phối tiếp cho các đối tượng khác do HĐQT lựa chọn theo tiêu chí lựa chọn nhà đầu tư đã được ĐHĐCĐ thông qua với giá không thấp hơn mức giá đã công bố cho các nhà đầu tư ban đầu. - Trường hợp kết thúc đợt chào bán, số lượng cổ phiếu còn lại vẫn không phân phối hết thì sẽ được hủy bỏ và kết thúc đợt phát hành. Công ty thực hiện tăng vốn điều lệ theo số cổ phiếu thực tế phát hành.
20.	Phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài	ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định phương án đảm bảo về tỷ lệ sở hữu nước ngoài khi thực hiện phát hành.
21.	Điều kiện chuyển nhượng	Hạn chế chuyển nhượng trong vòng 01 (một) năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ (bao gồm số cổ phiếu không phân phối hết được phân phối tiếp)
22.	Chào mua công khai	Trường hợp nhà đầu tư tham gia mua cổ phiếu dẫn đến tỷ lệ sở hữu của các đối tượng này thay đổi và vượt các mức tỷ lệ sở hữu thuộc các ngưỡng phải chào mua công khai theo quy định tại Điều 35 Luật Chứng khoán 2019, thì không phải thực hiện thủ tục chào mua công khai (bao gồm các trường hợp xử lý cổ phiếu chưa được phân phối hết).
23.	Tuân thủ quy định không sở hữu chéo	Công ty tuân thủ các quy định của Luật Doanh nghiệp và quy định khác có liên quan về việc đảm bảo không phát sinh các trường hợp sở hữu chéo.
24.	Đăng ký tập trung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và đăng ký giao dịch trên hệ thống Upcom tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX)	Toàn bộ số cổ phiếu phát hành thêm sẽ được đăng ký bổ sung tại VSDC và thay đổi đăng ký giao dịch Upcom tại HNX, phù hợp với các quy định của pháp luật hiện hành.
25.	Thời gian triển khai dự kiến	Từ Quý 3 năm 2026 (sau khi nhận được văn bản của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và các cơ quan quản lý có liên quan, nếu có)

136
 NG T
 PHÁ
 XÂY
 AT T
 TÁM
 THON
 O D

IV. MỤC ĐÍCH VÀ PHƯƠNG ÁN SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT CHÀO BÁN

Toàn bộ số tiền thu được từ đợt chào bán được sử dụng cho mục đích bổ sung vốn lưu động và thực hiện đầu tư vào doanh nghiệp tiềm năng trong lĩnh vực công nghệ, chuyển đổi số liên quan đến các dự án chiến lược và tiềm năng tại Trung tâm Tài chính Quốc tế Việt Nam (tại Đà Nẵng), cụ thể như sau:

Đơn vị tính: đồng, %

STT	Mục đích sử dụng vốn	Kế hoạch sử dụng vốn (giá trị số tiền thu được từ chào bán, dự kiến tính theo mệnh giá)	Kế hoạch sử dụng vốn (% số tiền thu được từ đợt chào bán)
1	Bổ sung vốn lưu động	15.000.000.000	3,9%
2	Mua vốn cổ phần doanh nghiệp tiềm năng (Công ty Cổ phần TPV DataTrust – Mã số doanh nghiệp 0315992301; với tỷ lệ sở hữu dự kiến tại doanh nghiệp là 73%)	370.000.000.000	96,1%
Tổng cộng		385.000.000.000	100%

Trên cơ sở nguyên tắc phân bổ theo tỷ lệ số tiền thu được, phù hợp với thời điểm triển khai chào bán, ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT căn cứ vào tình hình thực tế để xây dựng phương án sử dụng vốn chi tiết, phân bổ số tiền thu được theo tỷ lệ tương ứng với các mục đích như trên. Kế hoạch/thời gian sử dụng vốn được triển khai sau khi hoàn tất việc chào bán tương ứng. HĐQT được quyền ưu tiên phân bổ và điều chỉnh tỷ trọng số tiền thu được để phân bổ vào việc đầu tư doanh nghiệp tiềm năng của Công ty trong lĩnh vực công nghệ, chuyển đổi số.

Phương án bù đắp phần thiếu hụt vốn dự kiến huy động từ đợt chào bán: Trường hợp toàn bộ số lượng cổ phiếu đã đăng ký không được chào bán hết, số tiền thực tế thu được sẽ được phân bổ theo tỷ lệ tương ứng với các mục đích như trên. Công ty sẽ sử dụng linh hoạt các nguồn khác, nhằm bù đắp phần thiếu hụt vốn dự kiến huy động từ đợt chào bán, như: vốn chủ sở hữu, hoặc vốn vay ngân hàng hoặc huy động từ các nguồn hợp lệ khác.

ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT được quyền thay đổi phương án sử dụng vốn/số tiền thu được từ đợt chào bán với giá trị thay đổi nhỏ hơn 50% số vốn/số tiền thu được từ đợt chào bán, đồng thời việc thay đổi phải được báo cáo ĐHĐCĐ tại cuộc họp gần nhất.

V. ỦY QUYỀN CHO HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định các vấn đề liên quan đến phương án phát hành cổ phiếu, bao gồm nhưng không giới hạn các nội dung sau:

- Quyết định các nội dung chi tiết, bổ sung, điều chỉnh phương án phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ theo yêu cầu của các Cơ quan quản lý nhà nước (nếu có), tuân thủ theo các quy định của pháp luật, nhằm đảm bảo quyền lợi cho cổ đông và Công ty;
- Lựa chọn thời điểm thích hợp để quyết định triển khai phương án phát hành, thực hiện các

thủ tục đăng ký phát hành, đăng ký bổ sung tại VSDC, đăng ký giao dịch bổ sung trên hệ thống Upcom tại HNX và các vấn đề có liên quan, phù hợp với quy định của pháp luật;

- Quyết định các phương án bù đắp phần thiếu hụt vốn huy động từ chào bán cổ phiếu, phương án xử lý đối với số cổ phiếu không phân phối hết và phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu của nhà đầu tư nước ngoài;
- Tùy theo tình hình thị trường và nhu cầu kinh doanh của Công ty, quyết định phương án sử dụng vốn cụ thể, điều chỉnh phương án sử dụng vốn thu được và thời điểm sử dụng vốn, phù hợp với tình hình thực tế của Công ty, đảm bảo tuân thủ các quy định pháp luật có liên quan. Việc thay đổi phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán (nếu có) phải đảm bảo với giá trị thay đổi nhỏ hơn 50% số tiền thu được từ đợt chào bán, đồng thời phải được báo cáo ĐHĐCĐ tại cuộc họp gần nhất.
- Thực hiện các thủ tục có liên quan đến tập trung kinh tế tại Ủy ban Cạnh tranh Quốc gia trong các trường hợp thuộc ngưỡng thông báo tập trung kinh tế theo quy định của pháp luật cạnh tranh (nếu có);
- Thực hiện các thủ tục về thay đổi đăng ký doanh nghiệp, sửa đổi và ban hành Điều lệ phù hợp với vốn điều lệ mới của Công ty sau khi hoàn tất phát hành;
- Quyết định các vấn đề khác có liên quan đến việc phát hành cổ phiếu, phù hợp với phương án phát hành đã được ĐHĐCĐ thông qua, tuân thủ quy định của pháp luật hiện hành.
- Hội đồng quản trị được ủy quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị/Tổng Giám đốc để thực hiện các nội dung công việc trong phạm vi đã được ĐHĐCĐ thông qua.

Trên đây là các nội dung của Phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ. Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và biểu quyết thông qua.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Các cổ đông;
- HĐQT - Ban kiểm soát;
- Lưu VP.HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Ký Minh Khương

C.T.C.P.